



# COMUNE DI CASTELVECCHIO SUBEQUO

Via Roma, 64

C.A.P. 67024

E-mail: castelvecchio@katamail.com

Pec: castelvecchio.subequo@pec.it

Sito web: www.castelvecchio-subequo.it

Tel. 086479117 Fax 0864797223

## ALIQUOTE IMU VERSAMENTI 2020

TIPOLOGIA IMMOBILI	IMU %	DETRAZIONE IMU
<b>REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA</b> Tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni- <b>aliquota base</b>	<b>8,60</b>	
<b>ABITAZIONE DI RESIDENZA (escluse le categorie A/1 -A/8 - A/9)</b> Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze <i>(le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali: C/2, C/6, C/7)</i>	<b>ESENTE</b>	
<b>ABITAZIONE DI RESIDENZA CAT. CATASTALE A/1 - A/8 - A/9</b> Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze accatastate nelle categorie catastali A/1 - A/8 - A/9 <i>(le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali: C/2, C/6, C/7).</i>	<b>5,00</b>	<b>€ 200,00</b>
<b>ABITAZIONE DI RESIDENZA ISCRITTI AIRE</b> Unità immobiliare e relative pertinenze possedute dai cittadini italiani iscritti AIRE <b>pensionati</b> dello stato estero, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia.	<b>8,60</b>	
<b>FABRICATI RURALI AD USO STRUMENTALI</b>	<b>ESENTE</b>	
<b>IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO</b> classificati nella categoria <b>D</b>	<b>8,60</b>	
<b>ABITAZIONI CONCESSE IN COMODATO</b> dal possessore ai parenti in linea retta entro il 1° grado, che le utilizzano come propria abitazione di residenza. Art. 1 comma 10 della Legge 208/2015 ( <b>Riduzione 50% della base imponibile</b> , a condizione che il contratto di comodato sia registrato).	<b>8,60</b>	
<b>AREE FABBRICABILI</b>	<b>8,60</b>	
<b>ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE</b> possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata e/o comunque occupata.	<b>ESENTE</b>	

### SCADENZE VERSAMENTO IMU:

#### RATA IN ACCONTO:

##### 31 LUGLIO 2020

- Persone fisiche
- Attività commerciali e produttive che non hanno subito chiusure a causa dell'emergenza sanitaria COVID-19

##### 30 SETTEMBRE 2020

- Attività commerciali e produttive che hanno subito chiusure a causa dell'emergenza sanitaria COVID-19

#### RATA A SALDO:

##### 16 DICEMBRE 2020